

Финансовый план ТСЖ "Советская 88" на 2015 год

Утверждено общим собранием
собственников от 25.12.2014г.

(смета доходов и расходов)

УР, г.Сарапул, ул. Советская 88

Полная себестоимость расходов на деятельность дома на 2014 год (содержания и

Площадь жилых и нежилых помещений 1795,3 м.кв. в т.ч. Нежилых 377,7 кв.м.



РАСХОДЫ	2015 ГОД			
	Месяц руб.	Год руб.	за 1 кв.м. в месяц жилые (руб)	за 1 кв.м. в месяц нежилые (руб)
Услуги по управлению	3966	47592	2,21	2,21
Вознаграждение (Председатель совета дома)	600	7200	0,33	0,33
Вознаграждение (Дворник)	850	10200	0,47	
Вознаграждение (Уборка подъездов) 500*2	1000	12000	0,56	
Услуги по начислению платежей (ведение лицевых счетов) 15руб.*25л/с				
Итого	6416	76992	3,57	2,54
Начисления на заработную плату (30,2%)				0,00
Прочие расходы АУП (комп., канц., аренда, инт., типогр., тел...)				0,00
Прочие расходы МОП (лампочки, и т.д.)				0,00
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)				0,00
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы центрального отопления				0,00
Услуги банка(1,5%-2,4% от оборота)	167	2000	0,09	0,09
Ежемесячная плата за предоставление услуг «интернет-банк»	400	4800	0,22	0,22
Налоги	90	1080	0,05	0,05
Содержание домовл. и ремонт ОИ МД				0,00
Капитальный ремонт				0,00
Прочие непредвиденные расходы	1849	22189,908	1,03	0,90
ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, прочие)	8922	107062	4,97	3,81
Фонд оплаты коммунальных платежей:	796	9554	0,44	0,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	9718	116616	5,41	4,25
Доход ТСЖ				0,00
Обслуживание общих приборов учета ХВС, ГВС и т.д.				0,00
На целевую деятельность:				0,00
Фонд оплаты коммунальных платежей:				0,00
Содержание домовладения				0,00
Услуги РКЦ				0,00
Фонд кап.рем.				0,00
Водоотведение				0,00
Водоснабжение				0,00
Вывоз ТБО (36,19руб. с 1 чел.)	796	9554	0,44	0,44
Электроэнергия МОП				0,00
Отопление				0,00
ВСЕГО: Фонд оплаты коммунальных платежей	796	9554	0,44	0,44